661 539 131
Inmobiliaria
BATURONE.COM

Inmobiliaria Baturone.com

Cascos Azules de la Isla 9
San Fernando

Teléfono: 661539131
Teléfono 2: 956945373
e-mail: info@inmobiliariabaturone.com

Referencia:	**LA84**
Tipo inmueble:	Chalet Independiente
Operación:	Venta
Precio:	**399.500 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Chiclana de la Frontera
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11139
Zona:	PINAR DE LOS GUISOS



M² construidos:	120	**Suelo de:**	gres	**Aire acondicionado:**	frío/calor
Metros de parcela:	580	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
Energía calefacción:	Leña/Carbón	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	2
Armarios:	3				

Descripción:

Se vende precioso chalet hipotecable en parcela de 520 m2 en el Pinar de los Guisos. La vivienda, en perfecto estado, cuenta con salón comedor con chimenea, cocina totalmente equipada, 3 dormitorios amplios con armario empotrado y 2 baños con bañera. Aire acondicionado en salón. Parcela muy cuidada con una fantástica piscina, zona de porche donde relajarse y aparcamiento en superficie con puerta automática.
Una inmejorable oportunidad en Chiclana ya sea como vivienda propia o como inversión, alta rentabilidad en alquiler vacacional con cartera de inquilinos fieles. Posibilidad de venderse completamente amueblada.
Para más información no dude en contactar con nosotros.
Esta vivienda se comercializa en RÉGIMEN DE EXCLUSIVIDAD.
El precio no incluye honorarios profesionales (2,5 % más IVA) así como gastos de compraventa (impuestos, notaria y registro).